

随時募集中の住宅一覧

(令和7年4月1日現在)

※応募は先着順で受付けております。
申込みの状況によってはご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。

入居者資格

- ①所得要件に該当すること（住宅により異なります）
②現在住宅に困っていること（単独住宅・特定公共賃貸住宅・地域優良賃貸住宅・地域住宅は自ら居住する住宅を必要とすること）
③市町村税を滞納していないこと ④暴力団員でないこと ⑤その他、住宅により個別の条件があります

※1 入居に際しては、保証能力のある連帯保証人が必要です。法人も連帯保証人になることができます。（住宅により異なります）
契約締結時に連帯保証人の印鑑登録証明書及び所得証明書等の提出が必要となりますのであらかじめご了承ください。

※2 単独住宅・地域優良賃貸住宅・地域住宅は契約期間を定めた定期借家契約となります。

※3 駐車場のある住宅でも1戸1台のみです。2台目以降は入居者個人で団地外に駐車場を確保していただくことになります。

お問い合わせ先：高梁市土木部都市整備課住宅係 TEL（０８６６）２１－０２３７

	住 宅 名	住 所	小 学 校 区	戸 数	間 取 り	家 賃 (円)	単 身 入 居	浴 槽	駐 車 場	都 計 区 域	そ の 他
	松山 2-8号 3-9号 3-10号 4-13号 4-15号 5-17号 5-18号 6-21号 6-23号 6-24号 7-28号	下谷町4811	高梁	11	3DK (6・6・6)	19,400～38,100 (駐車場1,500～2,000)	×	○	○	内	外壁改修工事のため、募集中住宅のうち9戸のみ入居可能
	松山 3-32号 5-35号	下谷町4811	高梁	2	2LDK (6・6)	18,700～36,700 (駐車場1,500～2,000)	○	○	○	内	外壁改修工事のため、募集中住宅のうち9戸のみ入居可能
	松山 2-41号 5-47号	下谷町4811	高梁	2	2DK (6・4.5)	14,100～27,800 (駐車場1,500～2,000)	○	○	○	内	60歳以上又は障害者等であること 外壁改修工事のため、募集中住宅のうち9戸のみ入居可能
	頼久寺 1号 2号	頼久寺町21-1	高梁	2	3DK (6・6・6)	19,200～37,700 (駐車場1,500)	×	○	○	内	
	頼久寺 13号 16号	頼久寺町21-1	高梁	2	2LDK (6・6)	18,000～35,400 (駐車場1,500)	○	○	○	内	
	内山下第1 7号	内山下138	高梁	1	2LDK (6・6)	18,200～35,800 (駐車場1,500)	○	○	○	内	
	下谷住宅 101号 203号	下谷町4762-2	高梁	2	3LDK (6・6・4.5)	23,100～45,300 (駐車場1,500)	×	○	○	内	
	肉谷 7号	高倉町田井856	津川	1	3LDK (6・6・6)	21,800～42,900	×	○	○	外	
	肉谷 8号	高倉町田井856	津川	1	2LDK (6・6)	18,200～35,700	○	○	○	外	
	肉谷 15号 18号 19号 20号	高倉町田井856	津川	4	2LDK (6・6)	18,200～35,800	○	○	○	外	
	小瀬（旧県営） 27号 29号 31号	落合町阿部2780-1	落合	3	3DK (4.5・2F～6・4.5)	12,300～20,200	×	×	○	外	
市 営 住 宅	横見第3 L-2号 M-1号 N-2号 O-1号	有漢町有漢5714-1	有漢	4	3DK (6・6・6)	18,000～35,400 (共益費3,360)	○	○	○	外	
	横見第3 P-1号 Q-1号 R-2号 S-1号	有漢町有漢5714-1	有漢	4	3DK (6・6・6)	18,200～35,800 (共益費3,360)	○	○	○	外	
	横見第3 V-1号 W-2号	有漢町有漢5714-1	有漢	2	3DK (6・6・6)	18,400～36,200 (共益費3,360)	○	○	○	外	
	横見第3 X-1号 Y-2号 A'-1号	有漢町有漢5714-1	有漢	3	3DK (6・6・6)	18,600～36,500 (共益費3,360)	○	○	○	外	
	城の西 3号 10号	成羽町成羽2789-1	成羽	2	3DK (6・2F～6・6)	14,900～29,200 (共益費3,360)	○	○	○	内	
	栄町 11号	成羽町下原381-1	成羽	1	3DK (6・2F～6・6)	15,500～30,400 (共益費3,360)	○	○	○	内	
	星原第1 2号 10号	成羽町星原107-1	成羽	2	3DK (6・2F～6・6)	16,300～32,000 (共益費3,360)	○	○	○	内	
	星原第2 13号	成羽町星原107-2	成羽	1	3DK (6・2F～6・6)	16,700～32,800 (共益費3,360)	○	○	○	内	
	星原第3 101号 102号 202号 203号	成羽町星原104-2	成羽	4	3DK (6・6・6)	16,700～32,800 (共益費3,360)	○	○	○	内	
	妙見 201号 203号 307号	成羽町下原231-1	成羽	3	3DK (6・6・6)	17,800～35,000 (共益費3,360)	○	○	○	内	
	成美 7号	成羽町成羽2242-1	成羽	1	3DK (6・2F～6・6)	16,000～31,400 (共益費3,360)	○	○	○	内	
	川南第2 101号 103号 205号 206号	成羽町下原1055-1	成羽	4	3DK (6・6・6)	20,800～40,900 (共益費3,360)	○	○	○	内	

随時募集中の住宅一覧

(令和7年4月1日現在)

※応募は先着順で受付けております。
申込みの状況によってはご希望に添えない場合がございますので、あらかじめご了承ください。

入居者資格

- ①所得要件に該当すること（住宅により異なります）
②現在住宅に困っていること（単独住宅・特定公共賃貸住宅・地域優良賃貸住宅・地域住宅は自ら居住する住宅を必要とすること）
③市町村税を滞納していないこと ④暴力団員でないこと ⑤その他、住宅により個別の条件があります
- ※1 入居に際しては、保証能力のある連帯保証人が必要です。法人も連帯保証人になることができます。（住宅により異なります）
契約締結時に連帯保証人の印鑑登録証明書及び所得証明書等の提出が必要となりますのであらかじめご了承ください。
- ※2 単独住宅・地域優良賃貸住宅・地域住宅は契約期間を定めた定期借家契約となります。
- ※3 駐車場のある住宅でも1戸1台のみです。2台目以降は入居者個人で団地外に駐車場を確保していただくことになります。

お問い合わせ先：高梁市土木部都市整備課住宅係 TEL（0866）21-0237

	住 宅 名	住 所	小 学 校 区	戸 数	間 取 り	家 賃 (円)	単 身 入 居	浴 槽	駐 車 場	都 計 区 域	そ の 他
市 営 住 宅	地頭第1 1-5号	川上町地頭2080	川上	1	3DK (6・2F～8・6)	19,400～38,100 (共益費3,360)	○	○	○	外	
	地頭第1 2-1号 2-2号 2-3号	川上町地頭2080	川上	3	3DK (6・2F～8・6)	19,400～38,100 (共益費3,360)	○	○	○	外	
	地頭第1 5-1号	川上町地頭2080	川上	1	3DK (6・2F～8・6)	19,600～38,600 (共益費3,360)	○	○	○	外	
	地頭第1 6-2号 6-4号	川上町地頭2080	川上	2	3DK (6・2F～8・6)	19,600～38,600 (共益費3,360)	○	○	○	外	
	地頭第1 7-2号 7-3号	川上町地頭2080	川上	2	3DK (6・2F～8・6)	19,900～39,100 (共益費3,360)	○	○	○	外	
	地頭第2 8-1号 10-1号	川上町地頭2306	川上	2	3DK (6・2F～6・6)	16,400～32,200	○	○	○	外	
	地頭第2 13-1号 14-2号	川上町地頭2306	川上	2	3DK (6・2F～6・6)	16,600～32,600	○	○	○	外	
	地頭第2 11-2号 15-1号	川上町地頭2306	川上	2	3DK (6・2F～6・6)	16,800～33,000	○	○	○	外	
	地頭第2 17-1号	川上町地頭2306	川上	1	3DK (6・2F～6・6)	18,100～35,500	○	○	○	外	
	名原 4号	川上町地頭2314	川上	1	3DK (6・6・6)	12,600～24,800	○	○	○	外	
	長屋 7-1号	備中町長屋5-1	富家	1	3LDK (6・6・6)	21,900～43,100 (共益費3,360)	○	○	○	外	
	長屋 3-1号 5-1号 6-1号	備中町長屋5-1	富家	3	3LDK (6・6・6)	22,500～44,300 (共益費3,360)	○	○	○	外	
	長屋 1-2号 7-2号 7-3号	備中町長屋5-1	富家	3	3LDK (6・6・6)	21,500～42,300 (共益費3,360)	○	○	○	外	
	長屋 2-2号 2-3号 3-2号 3-3号 5-2号 5-3号	備中町長屋5-1	富家	6	3LDK (6・6・6)	21,400～42,000 (共益費3,360)	○	○	○	外	
	田原 2号	備中町東油野1556-2	富家	1	2DK (2F～6・6)	15,700～30,800	○	○	○	外	
	田原 3号	備中町東油野1556-2	富家	1	2DK (2F～6・6)	16,200～31,700	○	○	○	外	
	布瀬第1 B-2-2号 B-3-3号	備中町布瀬29	富家	2	4LDK (6・6・4.5・5.5)	22,900～45,100 (共益費3,360)	○	○	○	外	
	布瀬第1 B-7-2号 B-8-2号	備中町布瀬29	富家	2	4LDK (6・6・4.5・5.5)	23,000～45,300 (共益費3,360)	○	○	○	外	
市 営 単 独 住 宅	ファミリーハウ成美 302号 303号 305号	成羽町成羽2313	成羽	3	3DK (6・6・4.5)	32,000(定額) (共益費1,420)	×	○	○	／	・市営住宅の家賃及び 割増賃料を滞納していないこと 【落合団地】 ☆自治会加入必須 ※自治会費・共用費・ 共聴施設の維持管理 費が別途必要です
	ファミリーハウ成美 301号	成羽町成羽2313	成羽	1	4DK (6・6・4.5・4.5)	39,000(定額) (共益費1,420)	×	○	○	／	
	落合団地 1～4階	落合町阿部2290-1	落合	34	3DK (6・6・4.5)	34,200(定額) (駐車場2,500)	×	○	○	／	
	落合団地 5階	落合町阿部2290-1	落合	13	3DK (6・6・4.5)	32,400(定額) (駐車場2,500)	×	○	○	／	
共 市 営 貸 営 貸 特 住 定 宅 公	布瀬第2 C-1-1号	備中町布瀬29	富家	1	4LDK (8・8・2F～6・6)	55,000(定額) (共益費3,360円)	×	○	○	／	・同居の親族があること ・市営住宅の家賃及び割増賃料を 滞納していないこと
	布瀬第2 B-6-1号 B-6-2号	備中町布瀬29	富家	2	4LDK (6・6・4.5・5.5)	45,000(定額) (共益費3,360円)	×	○	○	／	
市 営 地 域 住 宅	横見第1 G-1号 G-2号	有漢町有漢5683-3	有漢	2	3DK (6・6・6)	35,000(定額) (共益費3,360)	○	○	○	／	・新たに田舎暮らしを 志向する人 ・新たに当該地域で 就農又は起業する人
	横見第2 I-1号	有漢町有漢5716-1	有漢	1	3DK (6・6・6)	35,000(定額) (共益費3,360)	○	○	○	／	
	坂本第2 A-2号 A-3号	成羽町坂本1187-3	成羽	2	4DK (6・2F～6・6・4.5)	19,600(定額) (共益費3,360)	○	○	○	／	
	坂本第2 B-2号	成羽町坂本1187-3	成羽	1	3DK (6・2F～6・6)	18,600(定額) (共益費3,360)	○	○	○	／	
	下郷宮側 1号 2号	備中町平川6460	富家	2	3DK (6、2F～6・6)	15,700(定額)	○	○	○	／	