

物件 670

※撮影時期 令和7年

項目	内容
所在地	高梁市中井町西方 (JR備中高梁駅から車で約30分)
土地面積	宅地: 約782㎡ (約236坪) 田: 約1,900㎡ 畑: 約2,200㎡ 山林: 約90,000㎡ 原野・雑種地: 約600㎡
住宅床面積	約156㎡
構造	木造2階建
建設時期	不詳
空き家になった時期	令和3年
上下水道等	※水道: 市水道 ※トイレ: 簡易水洗 (汲み取り) ※給湯器・調理器: 電気
修理の必要性	一部床板、建付け
付帯施設等	倉庫 (2階建) 2棟、離れ1棟
賃貸・売買希望価格等	売買希望価格: 200万円 ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要)
その他	※現状引き渡し (家財処分は売主で実施予定) ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方 ※駐車場数台分 (屋根付き1台分あり) ※付帯の土地を取得いただける方を優先



(間取り図)

(1階)



(2階)

