

物件 6 8 4

※撮影時期 令和 7 年

項 目	内 容
所 在 地	高梁市和田町 (ＪＲ備中高梁駅から徒歩で約１０分)
土 地 面 積	宅地：約１２８㎡（約３９坪）
住 宅 床 面 積	約１２８㎡
構 造	木造２階建（地下倉庫あり）
建 設 時 期	昭和３８年頃（増改築あり）
空 き 家 に な っ た 時 期	令和７年４月
上 下 水 道 等	※水 道：市水道 ※トイレ：水洗（下水道） ※給湯器：電気 ※調理器：ガス
修理の必要性	給湯器の点検必要
付 帯 施 設 等	－
賃 貸 ・ 売 買 希 望 価 格 等	売買希望価格：５００万円（応相談） ※不動産業者仲介物件（別途、仲介手数料必要）
そ の 他	※現状引き渡し（家財処分は売主で実施） ※家屋周辺の清掃管理及び町内活動のできる方 ※駐車スペース：２台分（屋根あり）



(間取り図)

