

物件 6 3 8

※撮影時期 令和6年

項 目	内 容
所 在 地	高梁市八幡町 (JR備中高梁駅から徒歩で約10分)
土 地 面 積	宅地：約400㎡ (約121坪)
住 宅 床 面 積	約130㎡
構 造	木造平家建 (2棟)
建 設 時 期	昭和42年頃
空 家 に な っ た 時 期	令和6年3月
上 下 水 道 等	※水 道：市水道 ※トイレ：水洗 (下水道) ※給湯器：電気 ※調理器：ガス
修理の必要性	なし
付 帯 施 設 等	蔵
賃 貸 ・ 売 買 希 望 価 格 等	売買希望価格：700万円 ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要) ※賃貸は将来的に購入を希望される方のみ相談可
そ の 他	※現状引き渡し (家財は売主で処分済み) ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方 ※庭あり、駐車場なし

