

物件 6 8 5

※撮影時期 令和6年

項 目	内 容
所 在 地	高梁市有漢町有漢 (J R 備中高梁駅から車で約20分)
土 地 面 積	宅地：約180㎡ (約54坪)
住 宅 床 面 積	約150㎡
構 造	木造2階建 (一部軽量鉄骨造) ※店舗兼住宅
建 設 時 期	昭和49年頃
空 家 に な っ た 時 期	平成16年頃 (以降、定期的な管理あり)
上 下 水 道 等	※水 道：井戸水 ※トイレ：汲み取り ※給湯器：灯油ボイラー ※調理器：ガス
修理の必要性	－
付 帯 施 設 等	倉庫
賃 貸 ・ 売 買 希 望 価 格 等	売買希望価格：100万円 ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要)
そ の 他	※現状引き渡し (家財は売主で処分予定) ※家屋周辺の清掃管理及び町内活動のできる方



(間取り図)

