

物件 5 1 0

※撮影時期 令和 4 年

項目	内容
所 在 地	高梁市津川町今津 (J R 備中高梁駅から車で約 1 0 分)
土 地 面 積	宅地：約 7 7 3 m ² (約 2 3 3 坪) 山林：約 5 0 , 0 0 0 m ² 田畑他：約 7 , 6 0 0 m ²
住宅床面積	約 1 6 5 m ²
構 造	木造平屋建
建 築 時 期	不明
空き家になった時期	平成 2 4 年
上下水道等	※水 道：市水道 ※トイレ：浄化槽 ※給湯器：灯油ボイラー (要点検) ※調理器：プロパンガス
修理の必要性	床の一部、ボイラーの点検
付帯施設等	倉庫、納屋、離れ
賃貸・売買 希望価格等	・売買希望価格：1 5 0 万円 (応相談) ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要)
そ の 他	※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方 ※駐車場有 (2 台) ※現状引き渡し ※家財処分済み ※山林田畑等含む所有地のすべての引き取り



(間取り図)

