

物件 5 4

※撮影時期 令和7年

項目	内容
所在地	高梁市川面町 (JR備中高梁駅から車で約15分) (JR川面駅から徒歩で約5分)
土地面積	宅地: 約239㎡ (約7.2坪)
住宅床面積	約116㎡
構造	木造2階建
建設時期	昭和51年
空き家になった時期	令和6年12月
上下水道等	※水道: 市水道 ※トイレ: 水洗 (合併浄化槽) ※給湯器: 灯油ボイラー ※調理器: ガス
修理の必要性	—
付帯施設等	—
賃貸・売買希望価格等	賃貸希望価格: 月額3万円 ※売買については応相談
その他	※現状引き渡し (家財処分は家主で実施) ※家屋周辺の清掃管理及び町内活動のできる方 ※駐車場: 3台分程度 ※進入路は隣家と共有



(間取り図) (1階)



(2階)

