

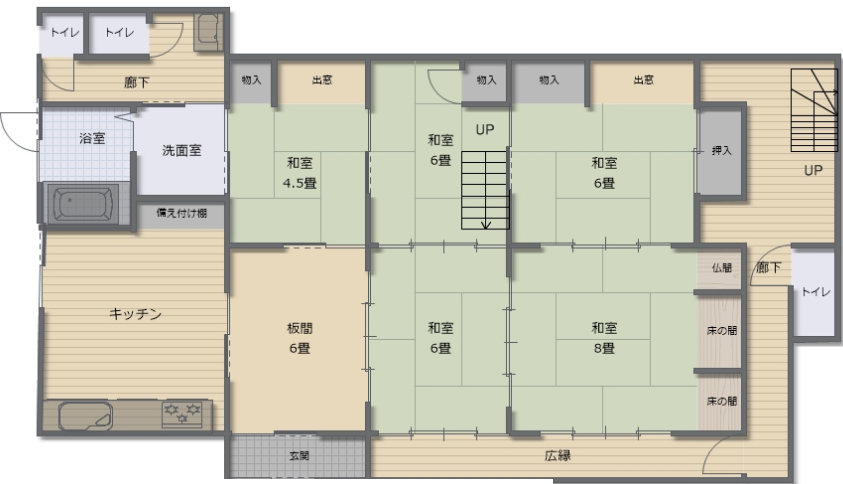
物件 6 9 5

※撮影時期 令和7年

項 目	内 容
所 在 地	高梁市有漢町上有漢 (J R 備中高梁駅から車で約 3 5 分) (岡山自動車道・有漢 I C から車で約 8 分)
土 地 面 積	宅地：約 1 , 5 0 0 m ² (約 4 5 8 坪) 田：約 4 , 1 0 0 m ² 畑：約 5 , 9 0 0 m ² 山林：約 9 1 , 8 0 0 m ² 原野等：約 8 , 6 0 0 m ²
住 宅 床 面 積	約 1 7 0 m ²
構 造	木造 2 階建
建 設 時 期	不詳
空 き 家 に な っ た 時 期	令和 7 年 9 月
上 下 水 道 等	※水 道：市水道 ※トイレ：汲み取り (簡易水洗) ※給湯器：灯油ボイラー ※調理器：電気
修理の必要性	－
付 帯 施 設 等	倉庫兼離れ (2 階建) 、牛舎、倉庫
賃 貸 ・ 売 買 希 望 価 格 等	売買希望価格： 4 8 0 万円 (応相談) ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要)
そ の 他	※現状引き渡し ※家屋周辺の清掃管理及び町内活動のできる方 ※駐車スペース 1 0 台以上



(間取り図) (1 階)



(2 階)

