

資料⑤

令和6年 高梁市賃借料情報

令和6年1月から令和6年12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10aあたり)は、以下のとおりとなっております。

令和6年5月12日

高梁市農業委員会

田(普通田)の部(10アールあたり)

締結(公告)された地域名	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数	備考	
高梁地域	農用地区域	4,822	8,394	2,749	5	有償 11 無償 30
	農用地区域外	0	0	0	0	有償 0 無償 0
有漢地域	農用地区域	8,009	12,764	3,355	6	有償 16 無償 14
	農用地区域外	0	0	0	0	有償 0 無償 0
成羽地域	農用地区域	7,443	9,479	3,897	4	有償 4 無償 5
	農用地区域外	10,372	10,372	10,372	11	有償 11 無償 3
川上地域	農用地区域	5,232	5,359	5,105	2	有償 10 無償 10
	農用地区域外	0	0	0	0	有償 0 無償 0
備中地域	農用地区域	6,921	10,841	3,000	2	有償 2 無償 32
	農用地区域外	0	0	0	0	有償 0 無償 2
(参考)高梁市平均	8,011	12,764	2,749	30	有償 54	

畑(普通畑)の部(10アールあたり)

締結(公告)された地域名	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数	備考	
高梁市全域	農用地区域	11,336	15,000	7,754	3	有償 20 無償 19
	農用地区域外	3,079	3,631	3,000	8	有償 8 無償 5

畑(樹園地)の部(10アールあたり)

締結(公告)された地域名	平均額(円)	最高額(円)	最低額(円)	データ数	備考	
高梁市全域	農用地区域	9,012	17,615	4,175	19	有償 25 無償 8
	農用地区域外	9,952	13,123	7,447	4	有償 5 無償 2

※1 データは、令和6年1月から令和6年12月までに締結(公告)された賃貸借である。

※2 データ数は、集計に用いた筆数である。

※3 賃借料は物納支給(水稻)としている場合は、60kg当たり19,300円と換算している。

※4 金額は算出結果を四捨五入し100円単位としている。

※5 平均額は平均値(四捨五入前)をデータ数により加重平均した値である。