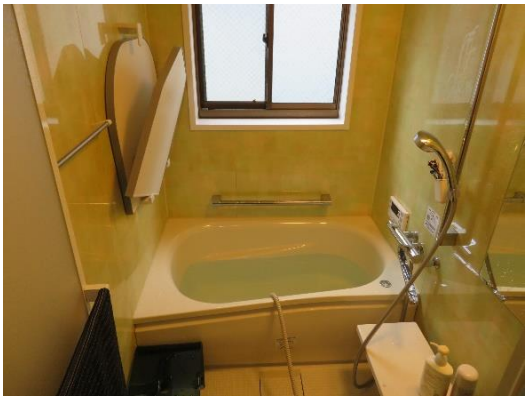
物件３０３

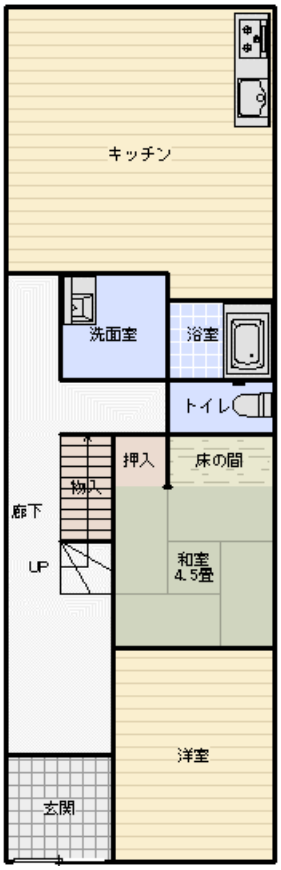
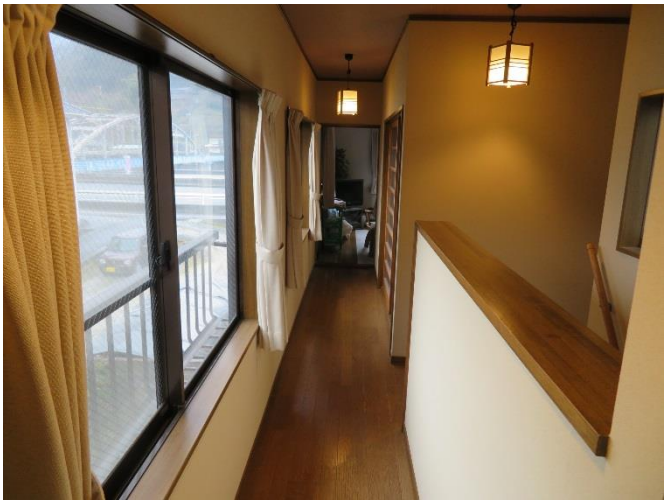
※撮影時期　平成３１年

項目	内容
所　在　地	高梁市本町 （ＪＲ備中高梁駅から徒歩で約１５分）
土地面積	宅地　約１６５㎡（約５０坪）
住宅床面積	約１１５㎡
構　　造	木造２階建
建築時期	平成９年９月
空き家になった時期	現在入居中
上下水道等	※水　道：市上水道 ※トイレ：市下水道 ※給　湯：ガス（調理器もガス）
修理の必要性	無し
付帯施設等	駐車場３台、床下換気扇、エアコン５台
賃貸・売買希望価格等	現状での引き渡し（家財は家主で処分） ・売買希望価格：１，８００万円
そ　の　他	・家屋周辺の清掃等の管理、町内会活動のできる方 ・徒歩圏内に、駅、総合病院、コンビニ、学校、市役所等有り ・契約後、３ヶ月程度で引き渡し



（間取り図）

１階



２階