

# 物件 460

※撮影時期 令和4年

項目	内容
所在地	高梁市成羽町下原 (JR備中高梁駅から車で約15分)
土地面積	宅地: 272㎡ (約82坪)
住宅床面積	約99㎡
構造	木造平屋建
建築時期	平成13年
空き家になった時期	令和2年10月頃
上下水道等	※水道: 市水道 ※トイレ: 水洗 (合併浄化槽) ※給湯: ガス給湯器 (プロパン) ※調理器: ガス調理器 (プロパン)
修理の必要性	特になし
付帯施設等	倉庫
賃貸・売買希望価格等	・売買希望価格: 1,500万円 ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要)
その他	※現状引き渡し (家財等は利用者で処分) ※駐車場 (2台) ※外壁を取り壊さずそのまま利用してくれる方 ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方



(間取り図)

