

物件 4 6 4

※撮影時期 令和4年

項目	内容
所在地	高梁市備中町西山 (JR備中高梁駅から車で約1時間15分)
土地面積	宅地: 510㎡ (約154坪) 山林、田、畑あり
住宅床面積	約158㎡
構造	木造平屋建
建築時期	明治22年
空き家になった時期	令和4年6月
上下水道等	※水道: 市水道 ※トイレ: 水洗 (合併浄化槽) ※給湯: 電気温水器 ※調理器: IH調理器
修理の必要性	特になし
付帯施設等	倉庫、離れ等 (※蔵は所有者が利用)
賃貸・売買希望価格等	・売買希望価格: 880万円 (応相談) ※不動産業者仲介物件 (別途、仲介手数料必要)
その他	※現状引き渡し (家財は利用者で処分) ※駐車場 (4台) ※家庭菜園可 ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方

(間取り図)

