## 物件445

## ※撮影時期 令和4年

項目	内容
所 在 地	高梁市川上町七地 (JR備中高梁駅から車で約45分)
土地面積	宅地:809㎡(約245坪)
住宅床面積	約99㎡
構造	木造平屋建
建築時期	明治1年
空き家に なった時期	平成24年頃
上下水道等	<ul><li>※水 道:市水道</li><li>※トイレ:汲み取り(簡易水洗)</li><li>※給 湯:灯油ボイラー(風呂・流し)</li><li>※調理器:ガス調理器</li></ul>
修理の必要性	給湯器
付帯施設等	長屋、蔵
賃貸・売買 希望価格等	<ul><li>売買希望価格:250万円(応相談)</li></ul>
その他	<ul><li>※現状引き渡し(家財は家主で処分)</li><li>※駐車場無し(所有者と要相談)</li><li>※家庭菜園可(家屋周辺の畑のみ)</li><li>※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方</li></ul>



















