

物件 4 6 3

※撮影時期 令和6年

項 目	内 容
所 在 地	高梁市成羽町吹屋 (J R 備中高梁駅から車で約40分)
土 地 面 積	宅地：約158㎡ (約47坪)
住 宅 床 面 積	約63㎡
構 造	木造2階建 (地下1階あり)
建 設 時 期	明治15年
空 家 に な っ た 時 期	令和4年
上 下 水 道 等	※水 道：市水道 ※トイレ：汲み取り (簡易水洗)
修 理 の 必 要 性	浴室設備：入居者が決まり次第、家主にて設置予定 台所設備：入居者において設置のこと
付 帯 施 設 等	なし
賃 貸 ・ 売 買 希 望 価 格 等	賃貸希望価格：月額6万円 (応相談) (※火災保険料込)
そ の 他	※駐車場 (3台) ※ペットの飼育不可 ※家屋周辺の清掃及び町内会活動のできる方 ※リフォーム完了後、入居可 ※地下の片付けは家主で実施



(間取り図)

