

# 物件 3 4

※撮影時期 平成23年

項目	内容
所在地	高梁市松原通 (JR備中高梁駅から徒歩で約5分)
土地面積	宅地：103㎡(約31坪)
住宅床面積	約69㎡
構造	木造2階建
建築時期	昭和35年
空き家になった時期	令和4年4月
上下水道等	※水道：市水道 ※トイレ：水洗(下水道) ※給湯：灯油ボイラー(風呂・台所) ※調理器：ガス調理器
修理の必要性	小規模な修繕
付帯施設等	なし
賃貸・売買希望価格等	・賃貸希望価格：月額4万円 ※不動産業者仲介物件(別途、仲介手数料必要)
その他	※現状引き渡し ※駐車場無し(付近に月極駐車場有) ※家庭菜園可(約30㎡) ※修繕する場合は利用者負担。ただし家主と相談



(間取り図)

